

THÔNG BÁO
CÔNG KHAI VỀ VIỆC KHAI NHẬN DI SẢN THỪA KẾ
Của ông Nguyễn Xuân Sầm

- Căn cứ Luật Công chứng 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Công chứng.

UBND xã Đại Sơn thông báo về việc khai nhận di sản thừa kế như sau:

I. DI SẢN:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất tại địa chỉ: xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương, thể hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **AI 232112** vào sổ số **H 02424** do UBND huyện Tứ Kỳ cấp ngày **23/4/2008** mang tên ông **Nguyễn Xuân Sầm**, bà **Hà Thị Chỉ**;

II. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

- Ông **Nguyễn Xuân Sầm**, sinh năm 1947, đã chết ngày 09/12/2011, thể hiện tại giấy chứng tử số 27-2017/TLKT-BS, do UBND xã Đại Đồng, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương cấp ngày 19/7/2017. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Đại Đồng, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương;

III. CĂN CỨ SỞ HỮU, SỬ DỤNG:

Tên người sử dụng đất: ông **Nguyễn Xuân Sầm**, bà **Hà Thị Chỉ**, Quyền sử dụng đất tại địa chỉ: xã Đại Đồng (nay là xã Đại Sơn), huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương, thể hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **AI 232112** vào sổ số **H 02424** do UBND huyện Tứ Kỳ cấp ngày **23/4/2008**;

IV. NGƯỜI THỪA KẾ:

Các ông (bà): Bà **Hà Thị Chỉ**, sinh năm 1950; bà **Nguyễn Thị Phương** sinh năm 1973;

Khi còn sống ông **Nguyễn Xuân Sầm** không để lại di chúc;

Ngoài những người có tên nói trên ông **Nguyễn Xuân Sầm** không còn bố nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi, con chung, con riêng nào khác;

- Bố mẹ đẻ của ông **Nguyễn Xuân Sầm** đã chết (chết trước ông **Nguyễn Xuân Sầm**);

Căn cứ hồ sơ gia đình bà **Hà Thị Chỉ** cung cấp xác định những người được thừa kế di sản của ông **Nguyễn Xuân Sầm** để lại nói trên sẽ gồm:

1	Bà Hà Thị Chỉ	Sinh năm: 1950	Quan hệ: vợ
2	Bà Nguyễn Thị Phương	Sinh năm: 1973	Quan hệ: là con gái

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu cá nhân hay cơ quan nào có khiếu nại hay có phát hiện gì về việc khai nhận thừa kế theo pháp

luật của ông **Nguyễn Xuân Sâm** về phân quyền sử dụng đất là di sản thừa kế nói trên thì xin gửi bằng văn bản về UBND xã Đại Sơn, tại địa chỉ: thôn Nghĩa Xá, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương. Nếu không nhận được khiếu nại thì sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này. UBND xã Đại Sơn sẽ giải quyết việc khai nhận di sản thừa kế nói trên theo quy định của pháp luật.

Đại Sơn, ngày 14 tháng 4 năm 2022

XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN

Công văn nói trên đã được niêm yết tại trụ sở UBND xã Đại Sơn từ ngày 14/4/2022 đến ngày 28/4/2022.

.....
.....
.....
.....
.....

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Tiếp